

ZN.5142.292.2016.PG

Opole, dnia 17.06.2016 r.

POZWOLENIE nr 437/N/2016

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, tekst jednolity z dnia 10 września 2014r.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 1789), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku : parafii rzymskokatolickiej pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Świerczowie, ul. Opolska 14, 46 - 112 Świerczów, reprezentowanej przez pełnomocnika mgr inż. arch. Stefana Zdzuję ; z dnia : 2.06.2016 r. ; wpływ : 3.036.2016 r.,

o udzielenie pozwolenia na remont kościoła filialnego pw. św. Jadwigi w Dąbrowie. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr : 1103/66, decyzją z dnia 4.02.1966 roku.

p o z w a l a m

na wykonanie remontu kościoła filialnego w Dąbrowie, polegającego na : wykonaniu izolacji pionowej fundamentów ścian kościoła, skuciu tynków partii cokołowej i zastosowaniu tynków renowacyjnych, wykonanie opasek żwirowych przy ścianach obwodowych, naprawie, impregnacji i zabezpieczeniu przeciwogniowemu więźby dachowej ; wymianie pokrycia dachu z blachy trapezowej na ceramiczne – dachówką karpiówką, w układzie „w łuskę” ; wymianie obróbek blacharskich i systemu odwodnienia tj. rynien i rur spustowych na tytanowo-cynkowe ; montażu instalacji odgromowej. Prace elewacyjne przy wieży – usunięcie farby z ceglanych wątków, lokalne naprawy ubytków, uzupełnienie tynków, naprawa detalu. Remont hełmu z naprawą konstrukcji (wymiana pary podwalinowych belek stropowych) wymianą pokrycia na nowe z blachy miedzianej, z odtworzeniem lukarn. Renowacja stolarek. Konserwacja iglicy z kulą, krzyżem i chorągiewką. Usunięcie boazerii z najniższej kondygnacji wieży.

Prace wg. dokumentacji pn. „Projekt architektoniczno-budowlany remontu dachu kościoła. Dąbrowa, ul. Kościelna, dz. nr 803” mgr inż. arch. Stefana Zdzuję. Uzgodnienie OWKZ nr : ZN.5142.292.2016

Warunki i zalecenia konserwatorskie :

- o rozpoczęciu robót należy pisemnie poinformować OWKZ;
- konserwacja elementów metalowych, w tym wieńczącej kuli wymaga uzgodnionego przez OWKZ programu konserwatorskiego, opracowanego przez dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki ;
- wykonawca powinien opracować dokumentację powykonawczą (zobrazowanie stanu przed i po pracach) i w terminie do 3 miesięcy od zakończenia robót – dostarczyć egzemplarz OWKZ.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 30 grudnia 2018 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 3.06.2016 r. do WUOZ w Opolu wpłynął wniosek pełnomocnika parafii w Świerczowie, w sprawie wydania pozwolenia na remont dachu kościoła filialnego w Dąbrowie. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego. Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga podejmowanie robót budowlanych, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków, ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości. Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy sformułowano warunki dla inwestycji. Uwzględniając powyższe, OWKZ stwierdza, że ze stanowiska konserwatorskiego ww. zamierzenie może być zrealizowane. Istnieją podstawy do jego uzgodnienia i wydania pozwolenia ; zatem, zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.)



Opole, dnia 17.06.2016 r.
mgr inż. arch. Stefan Zdzuję
Następca Opolskiego Wojewódzkiego

Pouczenie :

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z cytowanego wyżej rozporządzenia, w szczególności :

1) Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) OWKZ wstrzymuje wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo ;
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia OWKZ na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo ;
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), OWKZ wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), OWKZ wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo ;
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób, w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze grzywny.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

parafia rzymskokatolicka w Świerczowie, ul. Opolska 14, 46-112 Świerczów, na rece pełnomocnika S. Zduja, ul. Wolności 22, 46 – 020 Czarnowąsy

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Namysłowie, Pl. Wolności 12a, 46-100 Namysłów

A/a