

Opole, dnia 29.04.2016 r.

POZWOLENIE nr 300/N/2016

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, tekst jednolity z dnia 10 września 2014r.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 1789), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2016 r., poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku : parafii rzymskokatolickiej w Świerczowie, ul. Opolska 14, 46-112 Świerczów ; z dnia : 22.04.2016 r. ; wpływ : 22.04.2016 r.,

o udzielenie pozwolenia na remont dachu kościoła filialnego pw. Wniebowzięcia Pana Jezusa w Miejscu. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 251/2016, decyzją z 2016 r.

p o z w a l a m

na wykonanie remontu kościoła filialnego w Miejscu, polegającego na : naprawie i impregnacji więźby dachowej ; wymianie pokrycia na również ceramiczne - dachówką karpiówką, w układzie „podwójnie w koronkę” ; naprawie i impregnacji drewnianych oszalowań szczytów oraz lukarn powiekowych, naprawie okapu z wymianą listwy-wiatrownicy, naprawie żaluzji wieży; wymianie obróbek blacharskich i systemu odwodnienia tj. rynien i rur spustowych na tytanowo-cynkowe ; montażu instalacji odgromowej. Prace elewacyjne – umycie, lokalne naprawy ubytków tynków, naprawa gzymsu, naprawa, wymiana parapetów, usunięcie farby z ceglanego cokołu. Przebudowa schodów, pochylnia dla niepełnosprawnych, zastąpienie opaski betonowej żwirową.

Prace wg. dokumentacji pn. „Projekt budowlany. Remont zabytkowego kościoła pw. Wniebowstąpienia Pana Jezusa w Miejscu” mgr inż.arch.S.Schnercha. Uzgodnienie OWKZ nr : ZN.5142.188.2016

Warunki i zalecenia konserwatorskie :

- o rozpoczęciu robót należy pisemnie poinformować OWKZ;
- założone w projekcie różnicowanie kolorystyczne dachówek jest nadmierne. Zaleca się jego stonowanie, ograniczając się do dwóch typów dachówki – np. angoby miedzianej i ceglastej angoby szlachetnej. Przemieszanie ich na połaciach powinno być nieregularne;
- zaleca się rezygnację z płotków przeciwnieogowych, na rzecz mniej inwazyjnych optycznie śniegowstrzymywaczy w kolorze dachówek, rozrzuconych na połaciach;
- opaskę żwirową należy zastosować na całym obwodzie murów magistralnych kościoła.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 30 grudnia 2018 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 22.04.2016 r. do WUOZ w Opolu wpłynął wniosek parafii rzymskokatolickiej w Świerczowie, ul. Opolska 14, 46 – 112 Świerczów, w sprawie wydania pozwolenia na remont dachu kościoła filialnego w Miejscu. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego. Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga podejmowanie robót budowlanych, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków, ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości. Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy sformułowano warunki dla inwestycji. Uwzględniając powyższe, OWKZ stwierdza, że ze stanowiska konserwatorskiego ww. zamierzenie może być zrealizowane. Istnieją podstawy do jego uzgodnienia i wydania pozwolenia ; zatem, zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty-jej doreczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Wioletta Salisz

Pouczenie :

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z cytowanego wyżej rozporządzenia, w szczególności :

1) Uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) OWKZ wstrzymuje wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo ;
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia OWKZ na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo ;
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), OWKZ wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), OWKZ wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo ;
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposobie, w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

6) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze grzywny.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

parafia rzymskokatolicka w Świerczowie, ul. Opolska 14, 46-112 Świerczów

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Namysłowie, Pl. Wolności 12a, 46-100 Namysłów

A/a