

Projekt

z dnia 21 września 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWIERCZÓW**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Biestrzykowice, na którą składa się działka nr 90/4 w formie bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Świerczów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 11 z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Świerczów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki 90/3, na którą składa się działka nr 90/4 ark. mapy 1 o pow. 0.0800 ha, położonej w obrębie Biestrzykowice stanowiącej własność Gminy Świerczów.

2. Ww. nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 90/3, ale nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przeznaczona jest jako A/MR – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej i w części A/RO – tereny ogrodów i sadów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Adam Janas

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 234, 815, 1551, 1556.



UZASADNIENIE

Wpłynął wniosek w dniu 18.06.2021 r. właściciela działki 90/3 w obrębie Biestrzykowice o sprzedaż działki nr 90/4 w obrębie Biestrzykowice stanowiącą własność Gminy. Ww. działka nr 90/4 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość może zostać sprzedana w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 90/3. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przeznaczona jest jako A/MR – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej i w części A/RO – tereny ogrodów i sadów.